

 **Office Frankfurt**

 **+49 69 719133-56**

 **julian.linz@kapellmann.de**

 [Download business card - vCard \(vcf\)](#)

 [Short profile - Download PDF](#)

## **Dr Julian Linz**

Specialist lawyer for construction and architects' law,  
Specialist lawyer for public procurement law

Julian advises construction companies, property owners and specialists on remuneration and liability issues. This includes the drafting and management of all project-related contracts and support throughout all phases of a project. Where necessary he also represents his clients in litigious disputes.

He also advises on procurement law issues. His activities include the planning and implementation of procurement processes as well as the drafting and negotiation of project contracts.

## What others say

**„Recommended lawyer for public procurement law“**

Legal 500 Germany 2024

## Recent work

- Member of the legal project team for an infrastructure project for the extension of an urban railway line in Frankfurt (advising the principal on contract drafting, tender and award as well as during project implementation); project value c. EUR 271 million
- Providing project advice for the expansion of a large German commercial airport (project value c. EUR 4 billion) – advising principal
- Ongoing construction law advice to a global food company
- Ongoing construction law advice to a renowned medium-sized construction company
- Ongoing construction law and procurement law advice to the housing association of a state capital

## Curriculum vitae

- Studied law with a focus on private international law at the Johannes Gutenberg University Mainz, 2006 to 2011
- Legal clerkship at the Regional Court Bad Kreuznach, 2012 to 2014
- Lawyer since 2014, at Kapellmann since 2015
- PhD on “Liability of the building expert - field of activity and exclusion of liability” at the Technical University 2015 to 2016

## Further qualifications and memberships

- Lecturer on procurement law at the University of Applied Sciences Koblenz
- Lecturer on construction and architects’ law at the University of Applied Sciences Koblenz Numerous seminars and in-house training courses on real estate law, construction law and architects’ law
- Examiner for the first and second state law exams in Rhineland-Palatinate, since 2018

## PRACTICE GROUPS

- > **Construction and architects’ law**
- > **Procurement law**

## SECTOR GROUPS

- > **Trade and logistics**
- > **Green contracts**

## EXPERTISE

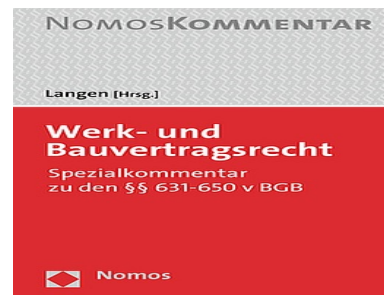
- Construction contracts
- Law of architects and engineers
- Procurement law

## PUBLICATIONS

### Books and book contributions



› **VOB Teile A und B - Vergabe- und Vertragsordnung für Bauleistungen mit Vergabeverordnung (VgV)**



› **Werk- und Bauvertragsrecht**

### Articles

2018

› **Linz**, Möglichkeiten und Grenzen von Haftungsbeschränkung und Haftungsausschluss für Sachverständige, Linz, DS 2018, 86 - 92

2017

› **Linz**, Die Befangenheit des gerichtlichen Sachverständigen - Sanktionssystem und Tipps für die Praxis, DS 2017, 145

› **Opitz/› Linz**, Die Zählung der Komplexität, der gemeinderat 10/2017 (online veröffentlicht auf › **treffpunkt-kommune.de** am 05.10.2017)

2016

Dahmen/› **Linz**, Reichweite und Grenze des nachbarrechtlichen Ausgleichsanspruchs gem. § 906 Abs. 2 Satz 2 BGB analog, BauR 2016, 185

2015

Dahmen/› **Linz**: § 271a BGB im Kontext des Privaten Baurechts, BauR 2015, 1747

### Annotations on court decisions

2017

› **Linz**, Anmerkung zu KG, Beschluss vom 20.2.2017 – 21 U 50/15, Präklusion eines Sachverständigenbeweises wegen fehlenden Auslagenvorschusses, NJW 2017, 1889

## EVENTS

27.05.2021 Kapellmann Aktuell | 3,5 Jahre neues  
Bauvertragsrecht

› **Dr Julian Linz**

#Online

Nach 3,5 Jahren wollen wir schauen, ob Streitigkeiten zu den neuen Regelungen bereits einen Weg zu den deutschen Gerichten gefunden haben.

Competencies: Law of architects and engineers, Construction contracts

Organizer: Kapellmann und Partner Rechtsanwälte mbB

Address: #Online

30.04.2021 Kapellmann Aktuell | Nachhaltiges Bauen in Vergabe und Vertragsgestaltung > **Dr Julian Linz** #Online

Ob durch Offenlegungs- und Taxonomieverordnung auf EU-Ebene, der Klimaschutzplan 2050 der Bundesregierung oder die „Fridays for future“-Bewegung – Nachhaltigkeit ist in aller Munde.

Competencies: Law of architects and engineers, Construction contracts, Procurement law

Organizer: Kapellmann und Partner Rechtsanwälte mbB

Address: #Online

12.08.2020 Online-Seminarreihe | Kapellmann Aktuell: Der Bausachverständige – Graue Eminenz des Bauprozesses!? > **Dr Julian Linz** #Online

**Inhalt** des Online-Seminars um 14:00 Uhr:

Nahezu in jedem Bauprozess wird ein Sachverständiger bestellt, um technische Themenfelder klären zu lassen. Nach empirischen Untersuchungen folgen bis zu 97 % der Richter bei ihrem späteren Urteil dem Ergebnis des eingeholten Gutachtens. Aufgrund dessen kann einerseits daran gezweifelt werden, dass die Gerichte ihre Entscheidungen nach freier eigener Überzeugung treffen. Andererseits wird aber auch die herausragende Stellung des Bausachverständigen im Zivilverfahren deutlich. Nicht nur deshalb wird vielfach konstatiert, dass „verlorene Gutachten verlorene Prozesse“ sind und „Sachverständigen in Bausachen häufig die wahren Richter“ sind. Das Sachverständigengutachten ist somit der maßgebliche Faktor für den Ausgang eines Prozesses. Das Online-Seminar schafft einen kurzen Überblick über die Einwirkungsmöglichkeiten auf die Erstattung eines Gutachtens.

Competencies: Law of architects and engineers

Register at: > **Nadja Beumer-Stresius**


Organizer: Kapellmann und Partner Rechtsanwälte mbB

Address: #Online


> **Show all events**

## NEWS







> **9. Auflage des Kapellmann / Messerschmidt erschienen**



> **Kapellmann verzeichnet erfolgreiches Geschäftsjahr und startet mit neuen Partnerinnen und Partnern ins Jubiläumsjahr 2024**



> **Der Schwellenwert für die Vergabe von Architekten- und Ingenieurleistungen : Kleine Änderung mit großer Wirkung**



> **Trotz Corona: Stabiles Wachstum und Karrierechancen bei Kapellmann**