



📍 Standort Berlin

📞 +49 30 399769-42

✉️ martin.jung@kapellmann.de

📄 Visitenkarte - vCard (vcf) herunterladen

📄 Kurzprofil - PDF herunterladen

## Prof. Dr. Martin Jung

Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht

Prof. Dr. Jung begleitet umfassend bei Vertragsgestaltung und Projektdurchführung im Bau- und Immobilienbereich. Einen Schwerpunkt bilden die Integrierte Projektabwicklung, das juristische Projektmanagement JurProM® im Bau- und Architektenrecht und die Projektbegleitung bei Errichtung und Nutzung von Einkaufszentren sowie Wohnbauten und Infrastrukturprojekten. In diesen Bereichen ist er auch als Mediator und Schiedsrichter sowie als Parteivertreter vor staatlichen Gerichten tätig.

Was andere sagen

„**Empfohlener Anwalt für Baurecht**“

Legal 500 Deutschland 2024

„**Genannt als oft empfohlen im Baurecht- „starker Verhandler, Mandant**“

JUVE Rankings 2025/26

„**Einer der meist empfohlenen Anwälte für Baurecht und Immobilienwirtschaftsrecht**“

Handelsblatt/Best Lawyers® 'Deutschlands Beste Anwälte 2025'

Ausgewählte Referenzen

- Integrierte Projektabwicklung und Gestaltung von Mehrparteienverträgen für Wohn- und Büroimmobilien
- Juristisches Projektmanagement JurProM® und Projektberatung für Einkaufszentren u. a. in Berlin, Essen, Flensburg, Trier und Leipzig
- Projektbetreuung im Redevlopment, z. B. für Zukunftsstandorte in Berlin, bei der Altbausanierung und Neuerrichtung von Umspannwerken und Ärztehäusern in Berlin sowie der Alten Börse München
- Monitoring für Transparency International im Rahmen eines großen Wohnbausanierungsprojektes im Norden von Berlin
- Beratung und Projektbegleitung bei der Entwicklung und Errichtung zweier Windparks

Vita

- Studium der Rechtswissenschaften an den Universitäten Freiburg und Heidelberg, 1985 bis 1992
- Promotion zum Europarecht, 1991 bis 1992
- Referendariat beim Kammergericht Berlin, 1992 bis 1995
- Rechtsanwalt bei Kapellmann seit 1995
- Gründung des Verbands der Baumediatoren e.V., 2007, langjährige Vorstandstätigkeit und aktuell Mitglied des Beirats
- Gründung des Vereins zur Zertifizierung partnerschaftlichen Verhaltens am Bau (Vereinsvorsitzender), 2015

## Weitere Qualifikationen und Mitgliedschaften

- Honorarprofessor an der Technischen Universität Berlin
- Lehrbeauftragter an der der Akademie der Hochschule Biberach
- Referent bei zahlreichen Kongressen und Seminarveranstaltungen auf nationaler und internationaler Ebene (ID-Verlag/IBR, BBA, Baukammer Berlin, Baurechtstag Berlin-Brandenburg, BWI, Baugerichtstag e. V., Management Circle, Leupertz/Kniffka und Baugerichtstag)
- Seminare zum Immobilien- und Baurecht
- Wirtschaftsmediator
- Schiedsrichter SGO Bau
- Mitglied und Beirat des MKBauImm Mediation und Konfliktmanagement in der Bau- und Immobilienwirtschaft e. V.
- Mitglied und Vorstand des Vereins zur Zertifizierung partnerschaftlichen Verhaltens am Bau
- Mitglied der ARGE Baurecht beim Deutschen Anwaltverein
- Mitglied des Beirats für immobilienbezogene Studiengänge an der BBW Berlin und der Akademie der Hochschule Biberach
- Mitglied des EUCON Institutes

## PRAXISGRUPPEN

### › Bau- und Architektenrecht

## KOMPETENZTEAMS

### › Alternative Streitbeilegung

### › Projektentwicklung

### › Integrierte Projektabwicklung (IPA)

## BERATUNGSSCHWERPUNKTE

- Bauvertragsrecht
- Architekten- und Ingenieurrecht
- Mediation/Außergerichtliche Konfliktlösung
- Projektentwicklungs- und Projektsteuerungsrecht
- Juristisches Projektmanagement JurProM®
- Anlagenbau

## PUBLIKATIONEN

### Bücher und Buchbeiträge





> **Kompodium  
Immobilien-  
Projektentwicklung**



> **Mediationsgesetz  
-  
Handkommentar**



> **Das  
schuldrechtliche  
Fundament des  
Bauens -  
Festschrift für  
Werner Langen  
zum 65.  
Geburtstag**



> **Mediation  
am Bau -  
Wirkung  
und  
Methode**



> **ICLG  
Construction  
&  
Engineering  
Law 2018**



> **Redevelopment von  
Bestandsimmobilien**

## Aufsätze

2023

> **Jung/Krimlowski**, Die Verdachtskündigung im Bauvertrag, NZBau 2023, 355

2008

> **Jung/Lauenroth /Wagner**, Wertschöpfung im bau- und immobilienrechtlichen Streit, in: Zeitschrift für Immobilienrecht v. 17.11.2008, S.813 ff.

2007

> **Jung/Ehrlicher/Dahlitz/Foth**, Prüfeningenieur Brandschutz vs. Fachbauleitung Brandschutz, Deutsches Ingenieurblatt 2007, DiB Spezial November 2007. Brandschutz 2, S. 4-7

2001

> **Jung/ Steding**, Mediation am Bau - Konfliktfelder baulicher Streitigkeiten als Chance für alternative Streitbeilegung, Betriebsberater 2001, Beilage "Mediation und Recht", S. 9 ff.

## Festschriften

2023

> **Jung**, Die „Schönheit“ der Integrierten Projektabwicklung – Der Transfer der Modellbestandteile der IPA-Projektabwicklung auf Nicht-IPA-Projekte, in: Festschrift für Prof. Dr. Werner Langen, hrsg. von Dr. Andreas Berger, Prof. Dr. Dr. (h.c.) Barbara Dauner-Lieb und Prof. Dr. Heiko Fuchs, Werner Verlag 2023, Seite 121 ff.

## Sonstige

2011

> **Jung/Lembcke/Steinbrecher/Sundermeier**, Die Adjukation im Baustreit - Alternative zur Mediation oder ihr Schrittmacher?, 2011

2008

> **Jung**, Risikogestaltung, in: Lederer (Hrsg.), Redevelopment von Bestandsimmobilien, 2. Auflage 2008

1993

> **Jung**, Ausübung öffentlicher Gewalt durch den Notar, Peter Lang Verlag, Dissertation 1993

## VERANSTALTUNGEN

22.02.2024 Klimapositive Fassade: Recycling – rechtliche Chancen und Risiken am Beispiel der Wiederverwendung von Glas

Tätigkeitsgebiet: ESG/Nachhaltigkeit/Green Contracts

Veranstalter: Technische Hochschule Augsburg; Team Institut Bau und Immobilie

> **Anne Baureis**  
> **Prof. Dr. Martin Jung**

Augsburg

Adresse: Augsburg

30.08.2018

Seminar: Honorarmanagement bei Planungsänderungen nach dem neuen BGB 2018

> Prof. Dr. Martin Jung

Berlin

Für ab dem 01.01.2018 geschlossene Planernachträge gilt das neue Architekten- und Ingenieurvertragsrecht im Bürgerlichen Gesetzbuch (BGB), das insbesondere für Anordnungsrechte des Auftraggebers und damit verbundene Mehrvergütungsansprüche der Planer weitreichende Neuregelungen mit sich bringt.

Unsere Veranstaltung soll einen kompakten Überblick über die wesentlichen rechtlichen Veränderungen und Neuerungen des Honorarmanagements bei Planungsänderungen geben und anhand konkreter Berechnungsbeispiele Methoden der Honorarermittlung aufzeigen. Mit Dipl.-Ing. Klaus-Dieter Siemon konnten wir einen Referenten gewinnen, der als öffentlicher bestellter und vereidigter Sachverständiger für Architektenleistungen und Honorare über langjährige Erfahrungen verfügt und als Urheber der „Siemon-Tabellen“ einen wesentlichen Beitrag zur Einzelbewertung der wichtigsten Planbereiche geleistet hat. Mit der Veranstaltung wollen wir gleichzeitig eine Basis zum Erfahrungsaustausch bieten.

Tätigkeitsgebiet: Architekten- und Ingenieurrecht, Bauvertragsrecht

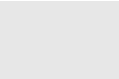







Anmeldung bei: > **Nadja Beumer-Stresius**

Veranstalter: Kapellmann und Partner Rechtsanwälte mbB

Adresse: SpreePalais am Dom, Anna-Louisa-Karsch-Straße 2, D-10178, Berlin

> **Alle Veranstaltungen zeigen**

## NACHRICHTEN

								
> <b>JUVE-Rankings 2025/26: Erneute Spitzenplatzierung für Baurecht sowie Projektentwicklung und Anlagenbau</b>	> <b>"Kompendium Immobilien-Projektentwicklung" in erster Auflage erschienen</b>	> <b>Handelsblatt / Best Lawyers: Die besten Anwälte Deutschlands 2025</b>	> <b>Handelsblatt / Best Lawyers: Die besten Anwälte Deutschlands 2024</b>	> <b>Handelsblatt / Best Lawyers: Kanzlei des Jahres für Baurecht 2023</b>	> <b>Handelsblatt / Best Lawyers: 46 Kapellmann-Anwälte ausgezeichnet</b>	> <b>Handelsblatt / Best Lawyers: Kapellmann ist Kanzlei des Jahres für Baurecht</b>	> <b>ALICE 40 LGBT+ Jurist*innen: Kapellmann Partner Prof. Dr. Martin Jung zeigt Gesicht</b>	> <b>Handelsblatt / Best Lawyers: Kapellmann ist Kanzlei des Jahres für Öffentliches Wirtschaftsrecht</b>