



📍 **Standort Hamburg**

☎ **+49 40 3009160-46**

✉ **david.mattern@kapellmann.de**

📇 **Visitenkarte - vCard (vcf) herunterladen**

📄 **Kurzprofil - PDF herunterladen**

Dr. David Mattern, LL.M.

Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht

Dr. Mattern berät zu sämtlichen Rechtsthemen rund um die Realisierung von Bauvorhaben. Dies umfasst neben der Minimierung von Störpotentialen durch entsprechende Vertragsgestaltung insbesondere die strategische Unterstützung bei der Bewertung bzw. Durchsetzung und Abwehr von Ansprüchen während der Vertragsdurchführung (Claim-Management / Anti-Claim-Management) sowie die Vertretung in Schieds- oder Gerichtsverfahren. Ziel ist dabei stets die Erarbeitung der für den Mandanten wirtschaftlichsten und nachhaltigsten Lösung, die regelmäßig auf einem fairen und partnerschaftlichen Umgang mit dem Gegenüber fußt.

Einen Beratungsschwerpunkt bilden FIDIC-basierte Vorhaben im Bereich des Anlagenbaus. Neben der Errichtung und Erweiterung von Logistikzentren und Produktionsanlagen im In- und Ausland liegt ein Fokus auf der Begleitung von Offshore-Windenergieprojekten. Zudem berät und veröffentlicht Dr. Mattern regelmäßig zum Architekten- und Ingenieurrecht und hier insbesondere zur Durchsetzung von Vergütungsansprüchen sowie zu Themen rund um die Haftung des Planers.

Was andere sagen

„Einer der meist empfohlenen Anwälte für Baurecht und Immobilienwirtschaftsrecht“

Handelsblatt/Best Lawyers® 'Deutschlands Beste Anwälte 2025'

Ausgewählte Referenzen

- Offshore-Windenergie: Vertretung insbesondere von Auftraggebern, aber auch von Auftragnehmern, bei der

Vertragsgestaltung und -verhandlung der verschiedenen Pakete, Begleitung sämtlicher Rechtsfragen während der Errichtungsphase und Anspruchsdurchsetzung bzw. -abwehr in DAAB und Schiedsverfahren

- Anlagenbau: Rechtliche Begleitung bei der Errichtung oder Erweiterung von Produktionsstätten im In- und Ausland (z.B. der Beiersdorf AG bzw. ihrer Tochtergesellschaften, Gebrüder Karstens Bauunternehmung Wasserstoff-Anlage Lubmin, Anlagenerweiterung eines Zementwerkes)
- Logistikzentren: Vertragsgestaltung und -verhandlung sowie rechtliche Begleitung während der Errichtungsphase von Auftraggebern sowie Auftragnehmern (Tholey und andere Logistikprojekte der Fricke-Gruppe, Logistikzentrum Leipzig Beiersdorf, verschiedenste Logistikprojekte der Köster GmbH)
- Infrastruktur: Vertragsgestaltung und Bieterverhandlung bei einem großen deutschen Netzausbauprojekt
- Projektentwicklung: Bauvertragsrechtliche Beratung des Hamburger Standorts der SIGNA-Gruppe
- Klassische Hoch- und Tiefbauprojekte: Vertragsgestaltung und baubegleitende Beratung der Heinrich Karstens Bauunternehmung, der Born Gruppe und weiterer mittelständischer Bauunternehmen
- Planung: Regelmäßige Beratung eines schwedischen Architekturbüros bei dessen deutschen Projekten, eines führenden Infrastrukturplaners oder der Telluride Architektur GmbH (ehemals HDR GmbH)

Vita

- Studium der Rechtswissenschaften an der Universität Trier, 2002 bis 2008
- Master of Laws (LL.M.) an der University of Stellenbosch (Südafrika), 2008 bis 2009
- Project Administrator bei der Europäischen Rechtsakademie in Trier, 2009 bis 2010
- Promotion zum Internationalen Steuerrecht an der Universität Trier, 2012
- Referendariat beim Hanseatischen Oberlandesgericht Hamburg mit Stationen in Berlin und Hanoi, 2011 bis 2013
- Rechtsanwalt bei Kapellmann seit 2013, Partner seit 2022

Weitere Qualifikationen und Mitgliedschaften

- Mitglied Rechtsrat BWO - Bundesverband Windenergie Offshore e.V.
- Mitglied ARGE Baurecht im Deutschen Anwaltverein
- Mitglied im Hamburger Anwaltverein
- Regelmäßig In-House Seminare und Workshops zu FIDIC, zur VOB/B oder zum bauvertraglichen (Anti-)Claim-Management

PRAXISGRUPPEN

- **> Bau- und Architektenrecht**
- **> Recht des Anlagenbaus**

KOMPETENZTEAMS

- **> Projektentwicklung**
- **> Offshore Wind**

BERATUNGSSCHWERPUNKTE

- Bauvertragsrecht
- Architekten- und Ingenieurrecht
- Anlagenbau

Bücher und Buchbeiträge



> **NZBau Heft 9/2024**



> **Praxishandbuch
Architektenrecht**



> **Die Grenzgängerbesteuerung
im
Doppelbesteuerungsabkommen
zwischen Deutschland und der
Schweiz**

Aufsätze

2024

- > **Droop/ > Mattern**, "Der Umgang mit der Bauhandwerkersicherung in der Praxis", NZBau Heft 10/2024 (> **zum Artikel**)
- > **Mattern**, Die Tücken der Bausicherheit meiden, IZ 24/2024 (> **zum Artikel**)

2023

- > **Mattern/ > Baureis**, Mehr Bauvergnügen dank IPA? DAB 06-23, Seiten 34-35 (> **zum Artikel**)
- > **Mattern/ > Ulbrich**, Was tun bei Baustopp des Bauunternehmens? DAB 11-23, Seiten 42-43 (> **zum Artikel**)
- > **Mattern/ > Ulbrich**, Wann besteht ein Leistungsverweigerungsrecht? DAB 03-23, Seiten 37-39 (> **zum Beitrag**)

2021

- > **Mattern/ > Ulbrich**, Haften Architekten für steigende Baukosten?, DAB 08-21, Seiten 34-35 (> **zum Artikel**)
- > **Mattern/ > Ulbrich**, Frühe Haftung, DAB 02-21, Seite 36-37 (> **zum Artikel**)

2020

- > **Mattern/ > Latosik/ > Ulbrich**, Honorarordnung zwischen EuGH-Urteil und Neuentwurf 2021, > **ingenieur.de** (VDI Verlag), 23.09.2020

- > **Mattern/ > Latosik/ > Ulbrich**, Über die schwindende Preisbindung der HOAI, Bauingenieur 2020, Bd. 95, Nr. 9, Seite 318-324

2016

- > **Mattern/Mellwig/Puschmann**, Das neue Werkvertragsrecht – Teil 2: Normierung eines Architekten- und Ingenieurvertragsrechts sowie weitere Neuerungen, Bauingenieur 2016, Seite 271-275
- > **Mattern/Mellwig/Puschmann**, Das neue Werkvertragsrecht – Teil 1: Der Bauvertrag, Bauingenieur 2016, Seite 208-212

Podcast

2024

> **Herausforderungen des Alltags – Zusammenarbeit mit dem Mentor** | anwaltwerden.de | Folge 11 mit Anne Baureis

VERANSTALTUNGEN

27.02.2025	Baurecht beim Frühstück im Februar 2025	<ul style="list-style-type: none">> Anne Baureis> Dr. David Mattern, LL.M.> Dr. Manuel G. Feller, LL.M. (Eur.)	Hamburg
	<p>Lernen Sie die wichtigsten Details und Fallstricke der aktuellen Rechtsprechung und Entwicklungen im Baurecht kennen, während Sie sich für den Start in den Tag an unserem Frühstücksbuffet stärken. Wir freuen uns darauf, Sie bei uns begrüßen zu dürfen.</p> <p>Tätigkeitsgebiet: Architekten- und Ingenieurrecht, Bauvertragsrecht</p> <p>Veranstalter: Kapellmann und Partner Rechtsanwälte mbB</p> <p>Adresse: Am Sandtorkai 50, D-20457, Hamburg</p>		
28.11.2024	Baurecht beim Frühstück im November 2024 (verschoben auf Februar 2025)	<ul style="list-style-type: none">> Anne Baureis> Dr. David Mattern, LL.M.> Dr. Manuel G. Feller, LL.M. (Eur.)	Hamburg
	<p>Aufgrund verschiedener Absagen müssen wir bedauerlicherweise das Baurechtsfrühstück vom 28. November 2024 auf den 27. Februar 2025 verschieben. Wir hoffen, dass Sie diesen Ausweichtermin einrichten können und freuen uns, Sie im Februar 2025 bei uns begrüßen zu dürfen</p> <p>Tätigkeitsgebiet: Architekten- und Ingenieurrecht, Bauvertragsrecht</p> <p>Veranstalter: Kapellmann und Partner Rechtsanwälte mbB</p> <p>Adresse: Am Sandtorkai 50, D-20457, Hamburg</p>		
28.11.2024	Baurecht beim Frühstück im November 2024 (verschoben auf Februar 2025)	<ul style="list-style-type: none">> Anne Baureis> Dr. David Mattern, LL.M.> Dr. Manuel G. Feller, LL.M. (Eur.)	Hamburg
	<p>Aufgrund verschiedener Absagen müssen wir bedauerlicherweise das Baurechtsfrühstück vom 28. November 2024 auf den 27. Februar 2025 verschieben. Wir hoffen, dass Sie diesen Ausweichtermin einrichten können und freuen uns, Sie im Februar 2025 bei uns begrüßen zu dürfen</p> <p>Tätigkeitsgebiet: Architekten- und Ingenieurrecht, Bauvertragsrecht</p> <p>Veranstalter: Kapellmann und Partner Rechtsanwälte mbB</p> <p>Adresse: Am Sandtorkai 50, D-20457, Hamburg</p>		

NACHRICHTEN



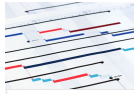
> **Langfristig e Service-Partnerschaft für Trianel Windpark Borkum I**



> **Handelsblatt / Best Lawyers: Die besten Anwälte Deutschlands 2025**



> **Neue Servicepartnerschaften für Offshore-Windpark Global ab 2026**



> **Praxisinfo Projektmanagement: Recht sinformationen für Sie zusammengefasst**



> **Partnerwahl 2022: Kapellman weiter auf Wachstumskurs**



> **Kapellman begleitet Beiersdorf beim Aufbau des Leipziger Standorts**



> **Nordsee Two setzt auf die Unterstützung durch Kapellman**



> **Partnerernennungen 2019: Kapellman ernannt zwei Equity-Partner sowie dreizehn assoziierte Partner**