


 **Standort Hamburg**

 **+49 40 3009160-43**

 **claus.rintelen@kapellmann.de**

 [Visitenkarte - vCard \(vcf\) herunterladen](#)

 [Kurzprofil - PDF herunterladen](#)

## **Dr. Claus von Rintelen**

Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht, Fachanwalt für Versicherungsrecht

Dr. von Rintelen berät in allen Fragen rund um die Errichtung und den Betrieb von Anlagen und Immobilien, von Planerverträgen, Wettbewerben und Ausschreibungen über Finanzierungen und Bauvertragsgestaltungen bis zu Versicherungen, Contracting, Mietverträgen und schließlich Verkauf. Er verfügt als früherer Berufungsanwalt über erhebliche Prozessenerfahrung. Einen weiteren Schwerpunkt bildet die Beratung bei Großschäden, insbesondere die Durchsetzung von Ansprüchen aus Versicherungen.

Was andere sagen

**„ Genannt als oft empfohlen – „fachl. sehr gut, gute strateg. Beratung u. Entwicklung von Lösungsansätzen zum Breitbandausbau“, Mandant “**  
JUVE Handbuch/Rankings 2024/25 und 2025/26

**„ Empfohlener Anwalt für Baurecht “**  
Legal 500 Deutschland 2025

**„ Anwalt des Jahres 2024 für Baurecht (Hamburg); Einer der meist empfohlenen Anwälte für Baurecht “**  
Handelsblatt/Best Lawyers® 'Deutschlands Beste Anwälte 2025'

### Ausgewählte Referenzen

- Projektberatung bei Flughafenterminalneubauten in Düsseldorf, Budapest und Berlin, laufende Beratung von deutschen Verkehrsflughäfen zu Fragen von Bau und Betrieb
- Beratung und Vertragsgestaltung für Auslandsprojekte, z.B. Ungarn, Russland, Polen, Schweiz, Großbritannien, BeNeLux, Thailand, Indien, China, Brasilien
- Beratung für öffentliche Auftraggeber bei Projekten in Einzelgewerkevergaben, z.B. Schulen, Krankenhäuser, Rundfunkhäuser etc.
- GÜ-, GU- oder Totalunternehmer-Projekte für Auftraggeber und Auftragnehmer inkl. Leasing und PPP
- Vertrags- und gesellschaftsrechtliche Beratung sowie Due Diligence bei Immobilientransaktionen (Asset Deals, Share Deals, Paketverkäufe)
- Komplexe Bau- und Versicherungsprozesse/Schiedsgerichtsverfahren bis über 500 Mio. Euro

### Vita

- Studium der Rechtswissenschaften an den Universitäten Passau und Bonn, 1981 bis 1986
- Wissenschaftliche Tätigkeit an der Universität Bonn im Insolvenzrecht (Prof. Dr. Walter Gerhard), 1987
- Promotion im Kreditsicherungsrecht, 1990 bis 1994
- Rechtsanwalt seit 1990, seit 1995 bei Kapellmann seit 2000 Partner

### Weitere Qualifikationen und Mitgliedschaften

- Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht seit Einführung
- Wissenschaftlicher Autor in drei Standardwerken des privaten Baurechts
- Wissenschaftlicher Autor in Großkommentaren und Handbüchern zu Sachversicherungen, Technischen Versicherungen, Haftpflichtversicherungen und Versicherungsprozess
- Autor von zahlreichen Aufsätzen, Festschriftbeiträgen und Urteilsanmerkungen
- Seminare zur Auftragsvergabe im Sektorenbereich, Vertragsgestaltung im Baurecht, zur Haftung und Versicherung im Baubereich, zu Contracting, Referent für Fachanwaltslehrgänge
- Mitglied des Forums Contracting

### PRAXISGRUPPEN

- Bau- und Architektenrecht
- Versicherungsrecht

### KOMPETENZTEAMS

- Flughäfen
- Offshore Wind

### BERATUNGSSCHWERPUNKTE

- Anlagenbau
- Bauvertragsrecht
- Versicherungsrecht
- Immobilienrecht

### PUBLIKATIONEN

#### Bücher und Buchbeiträge

<p>▪ <b>VOB Teile A und B - Vergabe- und Vertragsordnung für Bauleistungen mit Vergabeverordnung (VgV)</b></p>	<p>▪ <b>Das schuldrechtliche Fundament des Bauens - Festschrift für Werner Langen zum 65.</b></p>	<p>▪ <b>ibi-online-Kommentar Bauvertragsrecht</b></p>	<p>▪ <b>Bauvertragsrecht</b></p>	<p>▪ <b>Haftpflichtversicherung</b></p>	<p>▪ <b>Verwaltungsrechts-Handbuch</b></p>	<p>▪ <b>Privates Baurecht</b></p>	<p>▪ <b>VVG - Gr Versicher</b></p>
--	---	---	----------------------------------	---	--	-----------------------------------	------------------------------------

## Aufsätze

2023

Eschenbruch/ > **von Rintelen**, Die Verzugshaftung der Planer und Projektmanager für die nicht rechtzeitige Erbringung von Teilleistungen, BauR 2023, 1307 ff. 2019

> **von Rintelen**, Preisfortschreibung Ade?, NJW 2019, 696 ff. 2017

> **von Rintelen**, Die Preisfortschreibung nach § 2 Abs. 5 und 6 VOB/B im Lichte des neuen Bauvertragsrechts, NZBau 2017, 315 ff. 2010

Eschenbruch/ > **von Rintelen**, Bauablaufstörung und Terminfortschreibung nach der VOB/B - Stresstest für die baubetrieblichen Gutachten, NZBau 7/2010, S. 401 ff.

> **von Rintelen**, Die Fälligkeit und Durchsetzung des abgetretenen Freistellungsanspruchs in der Haftpflichtversicherung, RuS 2010, 133 ff. 2008

> **von Rintelen**, Die Sekundärhaftung des Architekten - Bestandsaufnahme, Grenzen und Kritik, NZBau 2008, 209 ff. 2006

> **von Rintelen**, Lücken im Haftpflichtversicherungsschutz, NZBau 2006, 401 ff. 2005

> **von Rintelen**, Die Tätigkeitsklausel: Wesentliche Einschränkungen des Haftpflichtversicherungsschutzes!, 2005, 109 ff. 2001

> **von Rintelen**, Abschlagszahlungen und Werklohn, Jahrbuch Baurecht 2001, 25 - 48 1998

> **von Rintelen**, Vergütungsanspruch des Architekten im Falle der so genannten freien Kündigung des Architektenvertrages – Zulässigkeit seiner Pauschalierung durch AGB, in BauR 1998, 603 ff.

## Urteilsanmerkungen

2021

> **von Rintelen**, Anmerkung zu einem Urteil des OLG Stuttgart vom 01.12.2020 (10 U 124/20) - Zur Frage hinsichtlich der Auftraggeberkündigung wegen versäumter Zwischenfrist, NZBau 2021, 327

2020

> **von Rintelen**, Anmerkung zu einer Entscheidung KG vom 7.08.2019 - 21 U 160/18, NJW 2020, 343 2016

> **von Rintelen**, Anmerkung zu einer Entscheidung des BGH, Urteil vom 24.03.2016 (VII ZR 201/15) - Zur Frage des Wagniszuschlags in der Abrechnung des gekündigten Bauvertrags, NJW 2016, 2947

> **von Rintelen**, Anmerkung zum Beschluss des OLG Koblenz vom 08.10.2015 (10 U 1221/14) - Zur Betriebshaftpflichtversicherung, Leistungsausschluss für planende Tätigkeiten eines Heizungsbauers, VersR 2016, 1111 ff. 1998

> **von Rintelen**, Anmerkung zu OLG Düsseldorf vom 19.12.1996 – 12 U 220/95 BauR 1998, 163, in BauR 1998, 167 ff.

## Festschriften

2023

> **von Rintelen**, Zur Deckungsreichweite der Mängelbeseitigungsnebenkosten-Klausel, Festschrift für Peter Schimikowski, 2023, 253 ff. U 2021

> **von Rintelen**, Leistungsänderungsrechte in europäischen Bauverträgen: Überblick und Folgerungen für das deutsche Baurecht, Festschrift für Stefan Leupertz, 2021, 807 ff. 2019

> **von Rintelen**, Einseitige Anordnungsrechte als Steuerungsinstrument, Festschrift für Klaus Eschenbruch, 2019, S. 327 ff. 2018

> **von Rintelen**, Nachträge und Bauzeit: Ein unregelmäßiges Problem, in: Baurecht und Architektenrecht, Festschrift für Burkhard Messerschmidt, 2018, 279 ff. 2007

> **von Rintelen**, Bestandskraft von Nachträgen bei Doppelbeauftragungen und von Reparaturaufträgen trotz Mängelrechten in FS Kapellmann (2007) S. 373 ff. 1999

> **von Rintelen**, Die Nachbesserungsbefugnis des Unternehmers nach Fristablauf gemäß § 13 Nr. 5 Abs. 2 VOB, in Festschrift für Klaus Vygen, 1999, 374 ff.

## Sonstige

2023

> **von Rintelen**, Versicherungsrechts-Handbuch (Beckmann/Matusche-Beckmann, Versicherungsrechts-Handbuch, 4. Aufl. 2023, § 28 Versicherungsprozess, § 32 Betriebshaftpflichtversicherung, § 44 Bauleistungsversicherung)









› **von Rintelen**, Der Übergang nicht-akzessorischer Sicherheiten bei der Forderungszession, 1996

## VERANSTALTUNGEN

17.09.2019	<p>Praxisworkshop Flughäfen 2019</p> <p>Der Luftverkehr wächst weiter. Auch die deutschen Flughäfen konnten das Passagieraufkommen steigern, lagen jedoch im Jahr 2018 unter dem weltweiten Durchschnitt. Fortgesetzt hat sich auch die Konsolidierung unter den Fluggesellschaften. All dies stellt die Flughafenbetreiber auch künftig vor neue Herausforderungen. Unser Kompetenzteam Flughäfen hat aktuelle rechtliche Entwicklungen für Sie beobachtet und aufbereitet. Wir starten mit einem Praxisbericht unserer Gastgeber zu deren Joint Venture und beschäftigen uns im Anschluss noch einmal aus neuer Perspektive mit den Auswirkungen des neuen BGB-Werkvertragsrechts, in diesem Fall auf die Vertragsgestaltung bei Großprojekten im Flughafensektor. Zudem entscheidet der EuGH am 04.07.2019 über die Vereinbarkeit des Preisrechts der HOAI mit dem EU-Recht und wir informieren Sie über das Ergebnis und die Auswirkungen der Entscheidung. Weiter berichten wir über Konzessionsvergaben nach der BADV und beleuchten im Anschluss Schwierigkeiten beim Ground Handling und mögliche Sanktionen. Abgerundet wird das Programm durch einen Ausflug in die Versicherung von Bauvorhaben und deren Fallstricke.</p> <p>Tätigkeitsgebiet: Bauvertragsrecht</p> <p>Anmeldung bei: › <b>Nadja Beumer-Stresius</b></p> <p>Veranstalter: Kapellmann und Partner Rechtsanwälte mbB</p> <p>Adresse: Markenraum der Flughafen München GmbH am Flughafen München, Flughafen München (Anreise siehe Link Anmeldeformular), München</p>	<p>› <b>Prof. Dr. Martin Havers</b> › <b>Dr. Kerstin Müller</b> › <b>Hauke Schüller</b> › <b>Dr. Claus von Rintelen</b></p>	München
21.02.2018	<p>Seminar: Das neue Bauvertragsrecht und die VOB/B</p> <p>Zum 1. Januar 2018 ist das <b>neue Bauvertragsrecht</b> in Kraft getreten. Erstmals wird damit der Bauvertrag gesetzlich näher ausgestaltet. In der Praxis hat man bisher auf die <b>VOB/B</b> zurückgegriffen, die insbesondere in Bezug auf das Anordnungsrecht des Auftraggebers und die damit verbundene Anpassung der Vergütung anderen Ansätzen folgt als das neue Bauvertragsrecht.</p> <p>Dementsprechend ist die Wirksamkeit der VOB/B unter AGB-rechtlichen Gesichtspunkten in Anbetracht eines (etwaigen) neuen gesetzlichen Leitbildes schon jetzt stark umstritten. Gespannt wartete die Praxis auf eine Anpassung der VOB/B an die neue Gesetzeslage. Nunmehr hat sich herausgestellt: (vorerst) vergeblich! Der zuständige Hauptausschuss hat vor wenigen Tagen beschlossen, die VOB/B vorerst unverändert zu lassen und die Entwicklung der Rechtsprechung zum neuen Bauvertragsrecht abzuwarten.</p> <p>Wir möchten Sie über die Folgen dieser Entscheidung informieren und erste Handreichungen für Ihre Vertragspraxis bieten. Hierzu laden wir Sie herzlich zu unserer Informationsveranstaltung ein.</p> <p>Tätigkeitsgebiet: Architekten- und Ingenieurrecht, Bauvertragsrecht</p> <p>Anmeldung bei: › <b>Nadja Beumer-Stresius</b></p> <p>Veranstalter: Kapellmann und Partner Rechtsanwälte mbB</p> <p>Adresse: Am Sandtorkai 50, D-20457, Hamburg</p>	<p>› <b>Dr. Claus von Rintelen</b> › <b>Dr. Peter Leicht</b></p>	Hamburg

› **Alle Veranstaltungen zeigen**

## NACHRICHTEN

<p>› <b>JUVE-Rankings 2025/26: Erneute Spitzenplatzierung für Baurecht sowie Projektentwicklung und Anlagenbau</b></p>	 <p>› <b>Handelsblatt / Best Lawyers: Die besten Anwälte Deutschlands 2025</b></p>	 <p>› <b>9. Auflage des Kapellmann / Messerschmidt erschienen</b></p>	 <p>› <b>Handelsblatt / Best Lawyers: Die besten Anwälte Deutschlands 2024</b></p>	 <p>› <b>Handelsblatt / Best Lawyers: Kanzlei des Jahres für Baurecht 2023</b></p>	 <p>› <b>Handelsblatt / Best Lawyers: 46 Kapellmann-Anwälte ausgezeichnet</b></p>	 <p>› <b>Handelsblatt / Best Lawyers: Kapellmann ist Kanzlei des Jahres für Baurecht</b></p>	 <p>› <b>Nordsee Two setzt auf die Unterstützung durch Kapellmann</b></p>	 <p>› <b>Senvions Erben - Offshore-Windpark Nordsee One setzt weiterhin auf Northland Power Europe</b></p>
--	---	--	---	---	--	---	--	---