




 **Standort Berlin**

 **+49 30 399769-46**

 **andreas.papp@kapellmann.de**

 **Visitenkarte - vCard (vcf) herunterladen**

 **Kurzprofil - PDF herunterladen**

Dr. Andreas Papp

Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht

Dr. Papp ist auf dem Gebiet des Immobilienrechts tätig. Er berät Projektentwickler, Investoren, Immobilienunternehmen und Banken zu allen Fragen des Immobilienwirtschaftsrechts, insbesondere zum Gewerbemiet- und Grundstücksrecht. Transaktionsbegleitend befasst er sich auch mit Fragen des Wohnraummietrechts. Ein weiterer Tätigkeitsschwerpunkt liegt im Bereich des privaten Baurechts.

Was andere sagen

„Einer der meist empfohlenen Anwälte für Baurecht“

Handelsblatt/Best Lawyers® 'Deutschlands Beste Anwälte 2025'

„Empfohlener Anwalt für Baurecht“

Legal 500 Deutschland 2023

Ausgewählte Referenzen

- Beratung bei der Entwicklung und Vermietung von Einkaufszentren
- Laufende immobilienrechtliche Beratung Berliner Wohnungsbaugesellschaften
- Laufende Beratung europäischer Hotelgruppen im Bau- und Immobilienrecht
- Baubegleitende Beratung und immobilienrechtliche Beratung diverser Kliniken
- Mehrfache gründungsbegleitende Rechtsberatung von Start-Ups, insbesondere Prop Techs

Vita

- Studium der Rechtswissenschaften an der Universität zu Köln und am University College London, 2003 bis 2009
- Wissenschaftliche Tätigkeit am Institut für Völkerrecht und ausländisches öffentliches Recht der Universität zu Köln, 2008 bis 2011
- Promotion zum Völker- und Außenwirtschaftsrecht, 2009 bis 2012
- Referendariat am Kammergericht in Berlin, 2011 bis 2013
- Seit 2013 Rechtsanwalt bei Kapellmann

Weitere Qualifikationen und Mitgliedschaften

- Lehrbeauftragter an der BBW Hochschule für den Bereich Immobilienrecht

PRAXISGRUPPEN

- › **Bau- und Architektenrecht**
- › **Immobilienwirtschaftsrecht**

KOMPETENZTEAMS

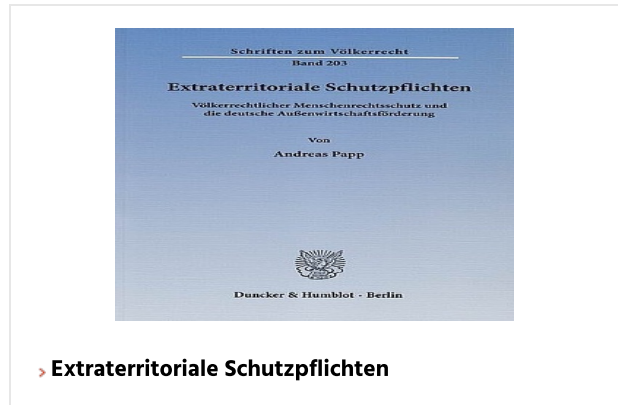
- › **Start-up and digital transformation**
- › **Projektentwicklung**

BERATUNGSSCHWERPUNKTE

- Gewerbliches Mietrecht
- Immobilienrecht
- Bauvertragsrecht
- Projektentwicklungs- und Projektsteuerungsrecht

PUBLIKATIONEN

Bücher und Buchbeiträge



Aufsätze

2016

> **Papp**, Das Immobilienwirtschaftsrecht - am Anfang eines sicheren Wandels, in: Immobilien & Finanzierung, 14/2016, Seite 16-17

> **Papp**, Der Vertrag, der selbst mitdenkt und handelt, in: Immobilien Zeitung 18.08.2016, Ausgabe 33/2016, Seite 13 2015

> **Papp**, Extraterritoriale Schutzpflichten – Wunschvorstellung oder Rechtswirklichkeit?, in: Nembach (Hrsg.), Informationes Theologiae Europae, 18. Jahrgang, 2015, S. 177-192 2014

> **Papp**, Grundbuchbereinigung Ausgleichszahlungen: Verjährung Ende 2014, in: Grundeigentum 2014, S. 1390-1391 sowie Hauseigentum 2014, S. 284-285

> **Papp**, Konkludent geschlossene Fernwärmeverträge können kurzfristig gekündigt werden, in: Grundeigentum 2014, S. 569-571

> **Papp**, Regenerative Energien contra Fernwärme, in: Kommunalpolitische Blätter, 7/8 2014, S. 32-33 2010

> **Papp**, Rechtsprobleme Kommunalen Satzungen, in: Juristische Schulung 2010, S. 395-400 (gemeinsam mit Andreas Funke) 2009

> **Papp**, Internationalisierung des Kommunalrechts, in: Juristische Schulung 2009, S. 246-251 (gemeinsam mit Andreas Funke)

NACHRICHTEN



> **"Kompendium**



> **Handelsblatt /**



> **Handelsblatt /**



> **Handelsblatt /**



> **Handelsblatt /**



> **Trotz Corona:**



> **Kapellmann**



> **Partnerennun**

**Immo-
bilien
-
Proje-
ktent-
wickl-
ung"
in
erster
Aufla-
ge
ersch-
ienen**

**Best
Lawy-
ers:
Die
beste
n
Anwä-
lte
Deuts-
chlan-
ds
2025**

**Best
Lawy-
ers:
Die
beste
n
Anwä-
lte
Deuts-
chlan-
ds
2024**

**Best
Lawy-
ers:
Kanzl-
ei des
Jahre-
s für
Baure-
cht
2023**

**Best
Lawy-
ers:
46
Kapel-
lman-
n-
Anwä-
lte
ausge-
zeich-
net**

**Stabil-
es
Wach-
stum
und
Karrie-
recha-
ncen
bei
Kapel-
lman-
n**

**begle-
itet
FREO
Grou-
p und
Trista-
n
Capit-
al
Partn-
ers
bei
Erwer-
b von
Hotel-
- und
Gewe-
rbeim-
mobil-
ie in
Düsse-
ldorf**

**ngen
2019:
Kapel-
lman-
n
ernen-
nt
zwei
Equit-
y-
Partn-
er
sowie
dreiz-
ehn
assozi-
ierte
Partn-
er**